



ВАРВАРИНО
экоПОСЕЛОК

ПОСЕЛОК
ГОДА 2013



www.varvarino.ru

Новая Москва, Калужское шоссе



Варварино – эксклюзивный дизайнерский клубный поселок на 42 домовладения, расположенный в зеленом массиве на престижном Калужском шоссе. Дача – современное прочтение.



Своих будущих владельцев ждут готовые современные комфортабельные дома на благоустроенной жилой территории, спроектированные в стиле знаменитого американского архитектора Фрэнка Ллойда Райта. Все особняки построены в единой европейской стилистической концепции и вписаны в существующий природный ландшафт, благодаря чему создают гармоничное единство современной архитектуры и живописной русской природы.





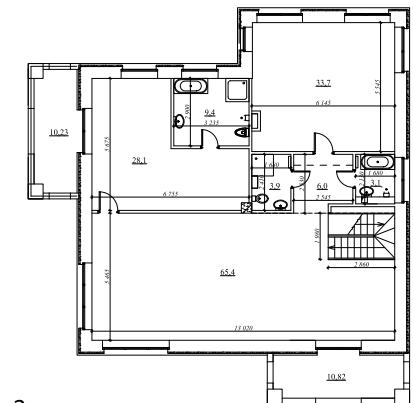
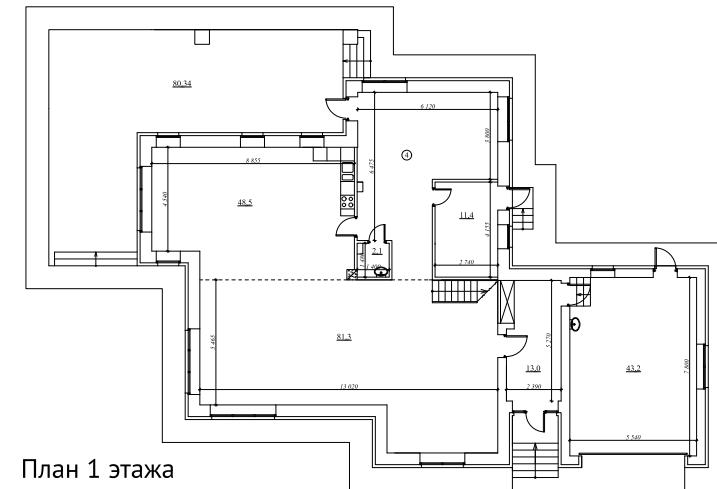
Уникальной особенностью Варварино является оригинальная концепция застройки, предусматривающая равное соотношение парковых территорий и жилых зон. Ландшафтное проектирование предполагает полное отсутствие заборов между домами и визуальное зонирование с помощью живых изгородей и холмов.

Здесь объединены не только дома и ландшафт: за несколько лет своего существования поселок стал центром загородной дачной

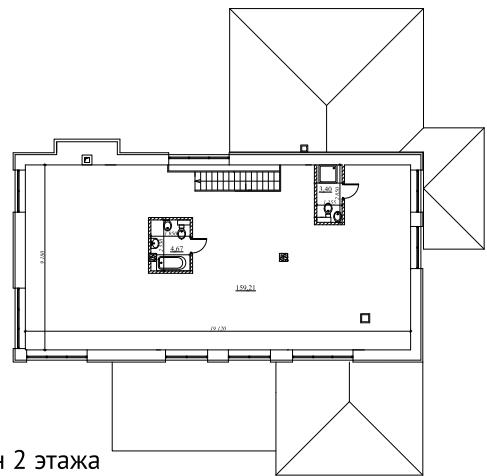
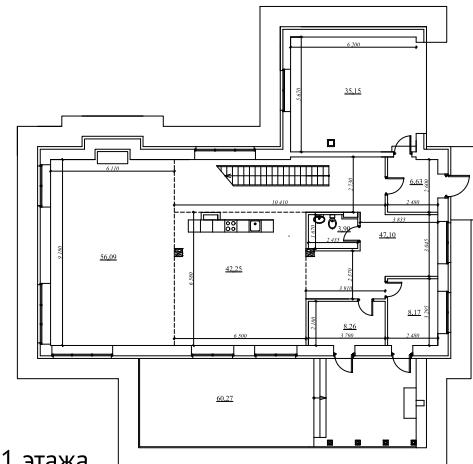
жизни целого сообщества молодых, интересных и успешных людей. По аналогии с социальной сетью, среди Ваших соседей не будет случайных людей.

Все дома построены из крупномерного финского кирпича и отделаны тонированными панелями из натурального дерева. Стандартный проект каждого дома также включает финскую металлическую кровлю, трехкамерные деревянные стеклопакеты, индивидуальное котельное оборудование и двухместный гараж.

Проект №1 – Общая площадь дома 392,6 м²



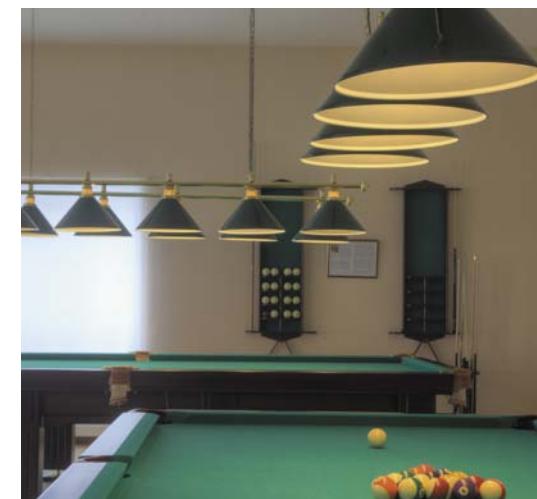
Проект №2 – Общая площадь дома 384,7 м²



Инфраструктура

Поселок ущенен полностью автономной собственной инфраструктурой: газовая и электроподстанции, артезианская скважина с чистейшей питьевой водой и канализационная система, оснащенная экологически чистой станцией биологической очистки. Частная служба эксплуатации и профессиональное охранное агентство круглосуточно обеспечивают жителям Варварино комфортное пребывание.

В Варварино все создано для удобства загородной жизни. К Вашим услугам клубный дом, крытый 25-метровый бассейн, тренажерный зал, оборудованный лучшими тренажерами, 2 сауны, грунтовый теннисный корт, каток и санный спуск.



Офис продаж

Богородицкая Елена

+7 (916) 666 2970

plena.07@mail.ru

Новая Москва, с/п Красная Пахра,
25-й километр по Калужскому шоссе

www.varvarino.ru